

建设工程施工合同

2025 年滑县困难重度残疾人家庭无障碍改造项目
第二标包



发包人：滑县残疾人联合会

承包人：河南省港文建设工程有限公司

2025 年 09 月 23 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：滑县残疾人联合会

承包人（全称）：河南省港文建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2025年滑县困难重度残疾人家庭无障碍改造项目（第二标包）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2025年滑县困难重度残疾人家庭无障碍改造项目第二标包
2. 工程地点：采购人指定地点
3. 工程立项批准文号：HJYZC[202509]041号
4. 资金来源：中央和省级专项资金
5. 工程内容：2025年滑县困难重度残疾人家庭无障碍改造项目包含地面硬化、坡道 扶手(双层)、靠墙扶手、橱柜、电气配线、智能窗帘、盲道、灯口、节能灯、太阳能、智能 油烟机、智能门锁、升降洗面池等进行采购和安装。
6. 工程承包范围：工程量清单所含全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 09 月 23 日。

计划竣工日期：2025 年 11 月 23 日。

工期总日历天数：合同签订后 60 日历 天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

验收条件的，书面告知供应商。供应商应当严格按采购合同约定的履约验收要求，积极配合采购人、第三方机构做好验收工作，验收成员包括第三方机构、施工单位代表等现场检查，重点检查施工质量、材料使用、工艺流程等是否符合设计要求及相关标准。验收时详细记录检查结果，并及时反馈给施工单位，指出存在的问题及整改要求；对验收中 发现的问题，向施工单位发出整改通知，明确整改内容及完成时限。施工单位应在规定时间内完成整改，并将整改结果反馈给验收小组。验收小组对整改情况进行复验，确认问题是否已解决。验收小组在完成验收后，应撰写验收报告，内容包括验收情况、存在问题、整改情况及最终验收结论。

7. 履约验收内容

本项目采购标的及技术要求的全部内容。

五、项目经理

承包人项目经理： 暴森森 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 双方约定的其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 09 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 合同所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订日期起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人（公章）：

法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码证：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人： 王慧娟

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户行：_____

账号：_____

承包人（公章）：

（签字）法定代表人或其委托代理人： 李晓欢 （签字）

组织机构代码证： 91411700MA40LEKG5T

地址： 河南省安阳市滑县八里营乡刘苑村村委会2楼

邮政编码： 456400

法定代表人： 李晓欢

委托代理人： _____

电话： 18317382768

传真： /

电子信箱： 18317382768@163.com

开户行： 中国银行股份有限公司滑县新区支行

账号： 255978703890

序号	项目名称	项目特征描述	改造户数	改造工程量	单位
1	地面硬化	1.混凝土强度等级、厚度： C25，8cm厚 2.混凝土拌合料要求：拌合均匀、中粗砂 3.部位：依实际现场要求	126	6357	m ²
2	坡道扶手	1.材质:不锈钢 2.横杆直径、壁厚:ø35mm-50mm、1.0mm 上层高度850mm-900mm，下层高度650mm-700mm 3.装饰钢管直径、壁厚、间距：ø20mm-35mm、1.0mm、200mm 4.承重力竖杆直径、壁厚、间距： ø35mm-50mm、1.0mm、1000mm 5.扶手两端水平转弯长度：300mm	40	188.1	m
3	橱柜	1.材质： 金刚门、上面板为石材、其他面为双面防水板 2.规格： 高750mm、宽550mm	361	1308.3	m

4	靠墙扶手	1.材质:不锈钢 2.横杆直径、壁厚:ø50mm、 1.0mm	42	229.9	m
5	整改电源线 路	1.配线形式: 管内穿线 2.导线型号、材质、规格: BV4mm ²	1	100	m
6	高位遥控开 关	工作电压: 220V~50HZ 材质: 阻燃材质	1	1	个
7	坡道	1.混凝土强度等级: C25 2.混凝土拌合料要求: 拌合均 匀、中粗砂 3.建议坡道净宽不小于1.00m, 坡度不大于1:8	2	2	处
8	电气配线4 平方铜线	1.配线形式: 管内穿线 2.导线型号、材质、规格: BV4mm ²	12	740	m
9	插座	1.嵌墙式五孔开关插座	11	25	个
10	双控开关	1.卧室和床头双控开关	13	26	个
11	灯口、灯泡	1.普通灯口、节能灯	8	15	套

12	马桶扶手	安装：快速安装（免打孔） 材质：高强度碳素钢/不锈钢 宽度调节：62-64cm 高度调节：64-76cm 安全承重：150KG	3	3	个
13	智能音箱	额定功率：12W 麦克风：内含3颗麦克风 蓝牙连接：蓝牙5.0, 支持A2DP 音乐播放器	354	354	个
14	摄像头	分辨率：3840*2160 夜视功能：超微光全彩 HDR：支持 物理遮蔽：支持 智能AI功能：人形检测 追踪：人体追踪 独立音控：支持 Wi-Fi:2.4GHz,5GHz	191	192	个
15	烟雾报警器	自检按键：声光检测 指示灯：双色指示灯，绿色： 正常 红色：表示报警	1	1	个
16	智能照明开关	工作电压：220V~50HZ 材质：阻燃材质	10	10	个

17	语音对讲门铃	无需网络，一键呼叫，实时通话。	52	52	个
18	可视门铃	1.配置：室内机-7寸彩屏；室外机-对讲器	9	9	个
19	太阳能	1.容水量：140L 2.管数：18支 3.材质：外壳-彩钢板；内胆-食品级不锈钢；支架-镀锌板喷塑 4.包装尺寸：1710×500×555mm	66	66	个
20	密码刀具箱	1.材质：框线-铝合金；外壳-塑料 2.尺寸：36×24×10cm 3.内配：万能格棉	10	10	个

4105260063

77